

Zpracovanie pripomienok a požiadaviek dotknutých orgánov a organizácii / inžinierska činnosť / do PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby hlavným inžinierom projektu.

Doplnenie o odstránenie pripomienok MV SR ÚIS odd IP a PD 11/2025

Stavba : Centrálny logistický sklad(CLS),Kasárne,rekonštrukcia objektu

Miesto stavby : Topolčianky

Katastrálne územie : Topolčianky,LVč.765,par.č.3045/17,18,19,20,23

1. Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby TUV SUD Slovakia, č. OPO-000001-07
Časť E1.6b;E1.6c EPS,HSP

- kladné vyjadrenie k odbornému stanovisku e.č.7165068074/50/25/BT/OS/DOK zo dňa 04.09.2025 s pripomienkami .
Pripomienky do PD sú zapracované .

Pripomienka: Súčasťou predloženej projektovej dokumentácie EPS a HSP nie je osobitné oprávnenie projektanta, čo nie je v súlade s § 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 11c ods. 4 a 5 zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov. Do PD časť E1.6b,c EPS a HSP je doložený certifikát č.12050/4/2025-CERT-01-EZ-P-E2-A,B.

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov v bode 1.
Odborné stanovisko je vydané len pre účely stavebného konania v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.

2. Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby TUV SUD Slovakia, č. OPO-000001-07
Časť E1.7 Plynoinštalácia

- kladné vyjadrenie k odbornému stanovisku e.č.7165068170/50/25/GT/OS/R zo dňa 08.09.2025 s podmienkou,ktorá je popísaná v texte vyjadrenia.Jednotlivé vyjadrenia sú v časti I.Doklady.

3. Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby TUV SUD Slovakia, č. OPO-000001-07
Časť E1.5 Elektroinštalácia,bleskozvod

- kladné vyjadrenie k odbornému stanovisku e.č.7165068743/50/25/ET/OS/A zo dňa 02.10.2025 s podmienkou,ktorá je popísaná v texte vyjadrenia.Jednotlivé vyjadrenia sú v časti I.Doklady.

4. Záväzné stanovisko obce Topolčianky

- kladné vyjadrenie 23.9.2025

5. Odbor starostlivosti o životné prostredie OU-ZM-OSZM-2025/001300-002 / odpady /

- kladné vyjadrenie 22.9.2025 s podmienkou,ktorá je popísaná v texte vyjadrenia.Jednotlivé vyjadrenia sú v časti I.Doklady.

6. Odbor starostlivosti o životné prostredie OU-ZM-OSZM-2025/001289-004 / ochrana prírody a krajiny /

- kladné vyjadrenie 23.9.2025 so záväzným stanoviskom pre uskutočnenie stavby.Celý text je v PD v časti I.Doklady.

7. Odbor starostlivosti o životné prostredie OU-ZM-OSZM-2025/001292-002 / štátna vodná správa /

- kladné vyjadrenie 17.9.2025 s podmienkou

Podmienka:K stavebnému povoleniu je potrebné predložiť súhlasné stanovisko prevádzkovateľa a majiteľa verejnej kanalizácie a verejného vodovodu. Prikladáme kladné vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti z 22.10.2025 / 7.Príloha v PD I.Doklady /.

8. Odbor starostlivosti o životné prostredie OU-ZM-OSZM-2025/001288-004 / ochrana ovzdušia /

- kladné vyjadrenie 20.10.2025 s podmienkou. Prikladáme žiadosť o vydanie súhlasu na povolenie zmeny stavby stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia zo dňa 10.10.2025.. Celý text je v PD v časti I. Doklady

9. Odbor starostlivosti o životné prostredie OU-ZM-OSZM-2025/001288-005 / SMI /

Oprava zrejmej chyby-oznámenie.

Nesprávny variabilný symbol : VAR PCZ 031 0073

Správne znenie : VAR PCZ 031 0075

10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia personálnych činností, odbor zdravotníctva, oddelenie verejného zdravotníctva, Pribinova 2, 812 72 Bratislava SPŠČ-OZ1-2025/005229 zo dňa 20.10.2025

- kladné vyjadrenie 20.10.2025 s podmienkami. V PD je doplnený v miestnosti pred jedálňou č.1.29 keramický obklad/ U1,2,3/ a v sklade špinavého prádla 0.27 olejový náter U11.

11. Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, odbor investícií, oddelenie investičnej výstavby,

Pribinova 2, 812 72 Bratislava UIS-KO-IPPD-167-7/2025-ID zo dňa 26.09.2025

-odbor inšpekcie práce a požiarného dozoru, č. UIS-KO-IPPD-167-5/2025-ID zo dňa 26.09.2025

-odbor inšpekcie práce a požiarného dozoru, č. UIS-KO-IPPD-167-3/2025-ID zo dňa 26.09.2025

Odpoveď na pripomienky: označenie PÚ je opravené a dané do súlade s výkresovou časťou na str. 6 a str. 51 - označenie PÚ je správne N01.1/N1 a ochrana VZt potrebujú je v zmysle stavebnej PD a VZT PD obložené sádkartónovými konštrukciami s požadovanou požiarnou odolnosťou a uvedené je aj doložené v TS v časti PD PBS - na str., 51 a taktiež vo výkresovej časti 01Np a 2NP.
Požiarne prestupy sú vykreslené a vykázané v tabuľke v stavebnej časti.
Dvere z miest. č. 0.47 sú otočené v smere úniku - opravené v PD.
Technická správa v stavebnej časti je doplnená o chýbajúce údaje: trieda B podľa kritéria globálneho ukazovateľa primárnej energie, úspora 53%. Z TS sú vypustené neplatné normy.
V TS Elektroinštalácia je zákon 605/2021 zrušený.
V TS Technológia stravovacej prevádzky je zákon 264/1999 nahradený zákonom 56/2018.
V TS POV, bode 6.02 nariadenie vlády SR č. 469/2022 Z.z. je zmenené na č. 396/2006 Z.z. Nariadenie vlády č. 100/2015 je zmenené na č. 147/2013. Zákon 610/2003 je nahradený zákonom 452/2021.
Záväzné stanovisko je v PD časť I. Doklady.

Doplnené o zapracovanie pripomienok : Ing. Alica Režná –HIP

Dátum 24.11.2025